

Závěrečný účet obce Hostín za rok 2020

zpracovaný na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název	OBEC HOSTÍN
Identifikační číslo	00510556
Sídlo:	Hostín č. p. 56, 277 32 Byšice
Právní forma:	obec – územní samosprávný celek
Telefonické spojení:	315 696 480
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú. 18621171/0100
Způsob zastupování:	dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů ing. Jan Špytko, starosta obce
elektronická podatelna:	podatelna@hostin.cz
obecní úřad:	obecniurad@hostin.cz
webové stránky obce:	http://www.hostin.cz
základní územní jednotka:	Hostín ZUJ 531499

Zastupitelstvo obce v roce 2020

Starosta obce:	Jan Špytko
Místostarosta obce:	Antonín Linek
Zastupitelstvo obce:	David Borecký, Václav Hlůže, Lukáš Honzík, Magda Hrudková Antonín Linek, Jan Špytko, Ludmila Zemanová

Výbory

Finanční výbor

Předseda výboru:	Václav Hlůže
Členové:	Ludmila Zemanová, Václav Mach

Kontrolní výbor

Předseda:	David Borecký
Členové:	Lukáš Honzík, Magda Hrudková

Rozpočet obce za rok 2020

Rozpočet obce byl schválen Zastupitelstvem obce dne 02. 12. 2019 jako schodkový, s příjmy 4.399.200,- Kč, výdaji 6.551.000,- Kč. Rozpočet byl během roku upraven osmi rozpočtovými opatřeními.

Skutečné příjmy po konsolidaci činily 5.740.322,13 Kč. Skutečné výdaje po konsolidaci činily 6.965.983,27 Kč. K 31. 12. 2020 hospodařila obec se schodkem 1.225.661,14 Kč.

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Plnění rozpočtu (v Kč):

Pol./Par.	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
1111	Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí	928 000,00 Kč	928 000,00 Kč	991 299,20 Kč
1112	Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníky	22 000,00 Kč	22 000,00 Kč	16 170,65 Kč
1113	Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	86 000,00 Kč	86 000,00 Kč	98 779,99 Kč
1121	Daň z příjmů práv. osob	800 000,00 Kč	800 000,00 Kč	739 816,89 Kč
1122	Daň z příjmů práv. osob za obce	40 000,00 Kč	51 680,00 Kč	51 680,00 Kč
1211	Daň z přidané hodnoty	1 800 000,00 Kč	1 800 000,00 Kč	2 025 745,23 Kč
1334	Odvody za odnětí půdy ze zem. půd. fon	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 273,80 Kč
1340	Poplatek za provoz systému KO	138 000,00 Kč	138 000,00 Kč	150 196,00 Kč
1343	Poplatek za užívání veřejného prostoru	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč
1361	Správní poplatky	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	600,00 Kč
1381	Daň z hazardních her	23 000,00 Kč	23 000,00 Kč	27 981,76 Kč
1382	Zrušený odvod z loterií	0,00 Kč	0,00 Kč	7,51 Kč
1511	Daň z nemovitých věcí	247 000,00 Kč	247 000,00 Kč	249 862,10 Kč
2420	Splátky půjč prostředků od obecně prosp. apod.org.	0,00 Kč	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
4111	Neinvest.přij.transfery z všeob.pokl.správy st.rozpoč	0,00 Kč	420 757,00 Kč	420 757,00 Kč
4112	NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	54 700,00 Kč	56 200,00 Kč	56 200,00 Kč
4113	NI př.transf. ze státních fondů	0,00 Kč	165 389,00 Kč	165 389,00 Kč
4116	Ostatní neinvestič. přijaté transfery ze stát.rozpočtu	0,00 Kč	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč
4213	Investiční přijaté transfery ze stát. fondů	0,00 Kč	234 611,00 Kč	234 611,00 Kč
1012	Podnikání a restr. v zeměděl. a potrav.	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč	0,00 Kč
2122	Sběr a zpracování druhotných surovin	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	600,00 Kč
3399	Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků	10 000,00 Kč	40 000,00 Kč	54 900,00 Kč
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč	10 200,00 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	30 000,00 Kč	75 000,00 Kč	75 500,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	144 000,00 Kč	174 000,00 Kč	177 004,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	2 811,00 Kč
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč	23 000,00 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	500,00 Kč
3725	Využívání a zneškodňování komunál.odpadů	44 000,00 Kč	44 000,00 Kč	43 737,00 Kč
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	0,00 Kč	0,00 Kč	500,00 Kč
6171	Činnost místní správy	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 200,00 Kč
	PŘÍJMY CELKEM	4 399 200,00	5 458 137,00	5 740 322,13 Kč

Par.	Text	Schv. rozpočet	Upr. rozpočet	Skutečnost
1014	Ozdrav.hosp.zvířat,pol. a spec.plodin	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	0,00 Kč
2212	Silnice	1 400 000,00 Kč	2 400 000,00 Kč	2 284 534,38 Kč
2219	Ost. záležitosti pozemních komunikací	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč
2321	Odvádění a čištění odp. vod a nakládání s kaly	10 000,00 Kč	20 000,00 Kč	10 985,00 Kč
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	5 600,00 Kč
3113	Základní školy/Investiční transf. obcím	65 000,00 Kč	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč
3326	Poř.,zach. a obnova hodnot míst. Kultury	200 000,00 Kč	200 000,00 Kč	1 815,00 Kč
3349	Ost. záležitosti sdělovacích prostředků	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	0,00 Kč
3399	Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků	200 000,00 Kč	210 000,00 Kč	207 879,72 Kč
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	45 252,88 Kč

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

3421	Využití volného času dětí a mládeže	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč	81 263,60 Kč
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	0,00 Kč	153 000,00 Kč	88 815,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	15 000,00 Kč	90 000,00 Kč	88 396,28 Kč
3613	Nebytové hospodářství	920 000,00 Kč	1 355 000,00 Kč	1 216 458,97 Kč
3631	Veřejné osvětlení	50 000,00 Kč	66 007,00 Kč	51 928,92 Kč
3635	Územní plánování	0,00 Kč	10 000,00 Kč	8 470,00 Kč
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	0,00 Kč
3721	Sběr a odvoz nebezpečných odpadů	12 000,00 Kč	20 000,00 Kč	14 678,78 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	240 000,00 Kč	250 000,00 Kč	244 876,42 Kč
3723	Sběr a odvoz ostatních odpadů/Nákup ostatních služeb	515 000,00 Kč	215 000,00 Kč	139 071,33 Kč
3725	Využívání a zneškodňování komunál.odpadů	120 000,00 Kč	120 000,00 Kč	22 990,00 Kč
3726	Využívání a zneškodňování ostat.odpadů/Nákup materiálu j.n.	20 000,00 Kč	70 000,00 Kč	66 154,00 Kč
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	800 000,00 Kč	920 000,00 Kč	615 502,13 Kč
5213	Krizová opatření	10 000,00 Kč	24 000,00 Kč	21 240,00 Kč
5512	Požární ochrana - dobr. část/Neinvestiční transfery obcím	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
6112	Zastupitelstva obcí	1 000 000,00 Kč	1 015 000,00 Kč	1 011 243,00 Kč
6115	Volby do zastupitelstev úz. samosprávných celků	0,00 Kč	30 000,00 Kč	25 276,00 Kč
6171	Činnost místní správy	660 000,00 Kč	655 000,00 Kč	579 612,86 Kč
6310	Příjmy a výdaje z úvěr. finanč. Operací	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 406,00 Kč
6320	Pojištění funkčně nespecifikované/Služby peněžních ústavů	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	11 893,00 Kč
6399	Ost. finanční operace/Platby daní a poplat.kraj.,obcím a st.f	40 000,00 Kč	51 680,00 Kč	51 680,00 Kč
6409	Ostatní činnost j.n.	10 000,00 Kč	23 960,00 Kč	23 960,00 Kč
	VÝDAJE CELKEM	6 551 000,00	8 197 647,00	6 965 983,27

	SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ	-2 151 800,00 Kč	-2 739 510,00 Kč	-1 225 661,14 Kč
8115	Změna stavu kr.prostř. na bank.účtech	2 151 800,00 Kč	2 739 510,00 Kč	1 225 661,14 Kč
	FINANCOVÁNÍ CELKEM	2 151 800,00 Kč	2 739 510,00 Kč	1 225 661,14 Kč

Stavy a pohyby na bankovním účtu

Název účtu	Stav k 1. 1. 2020	Stav k 31. 12. 2020
Základní běžný účet (Komerční banka, a.s.)	9 672 770,41 Kč	8 965 458,27 Kč
Základní běžný účet (Česká národní banka)	712 840,31 Kč	179 654,31 Kč
CELKEM	10 385 610,72 Kč	9 145 112,58 Kč
Pokladna	0,00 Kč	14 837,00 Kč

Výsledek hospodaření k 31. 12. 2020

	Rok 2020	Rok 2019
Text	Hlavní činnost	Hlavní činnost
Náklady z činnosti	4 144 380,29 Kč	4 092 846,71 Kč
Finanční náklady	0,00 Kč	0,00 Kč
Náklady na transfery	95 398,00 Kč	123 246,00 Kč
NÁKLADY CELKEM	4 239 778,29 Kč	4 216 092,71 Kč

Text	Hlavní činnost	Hlavní činnost
Výnosy z činnosti	490 322,50 Kč	536 288,50 Kč
Finanční výnosy	0,00 Kč	0,00 Kč
Výnosy z transferů	1 010 730,90 Kč	678 630,00 Kč
Výnosy z daní a poplatků	4 202 617,13 Kč	4 408 199,77 Kč
VÝNOSY CELKEM	5 703 670,53 Kč	5 623 118,27 Kč

Text	Hlavní činnost	Hlavní činnost
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	1 463 892,24 Kč	1 407 025,56 Kč
Daň z příjmu	47 490,00 Kč	92 910,00 Kč
VH po zdanění	1 416 402,24 Kč	1 314 115,56 Kč

Přijaté dotace

Poskytovatel	ÚZ	Pol.	Účel	Poskytnuto	Čerpáno	Vráceno
Všeobecná pokladní správa (MF)	98193	4111	Dotace volby do krajů	47 000,00 Kč	22 007,00 Kč	24 993,00 Kč
Všeobecná pokladní správa (MF)	98024	4111	Jednorázový příspěvek COVID	398 750,00 Kč	398 750,00 Kč	0,00 Kč
MŽP	90002	4113	zelená stuha	165 389,00 Kč	165 389,00 Kč	0,00 Kč
MŽP	90992	4213	zelená stuha	234 611,00 Kč	234 611,00 Kč	0,00 Kč
MPSV	13101	4116	Dotace na VPP	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč	0,00 Kč

Rozvaha k 31. 12. 2020

SU	Název položky	Rok 2020			Rok 2019
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
018	Drobný dlouh. nehm. maj.	58 101,10 Kč	58 101,10 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
019	Ostatní dl. nehm. maj.	361 400,00 Kč	117 468,00 Kč	243 932,00 Kč	262 004,00 Kč
031	Pozemky	2 246 791,50 Kč	0,00 Kč	2 246 791,50 Kč	2 246 791,50 Kč
021	Stavby	25 630 557,11 Kč	5 042 631,00 Kč	20 587 926,11 Kč	17 757 279,46 Kč
022	Sam. movité věci a soub. mov. věci	2 578 358,00 Kč	783 732,00 Kč	1 794 626,00 Kč	1 944 516,00 Kč
028	Drobný dl.hm.maj.	1 108 482,17 Kč	1 108 482,17 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
042	Nedokončený dl.hm. maj.	1 374 704,87 Kč	0,00 Kč	1 374 704,87 Kč	1 276 773,87 Kč
069	Ostatní dl. fin. maj.	1 620 674,41 Kč	0,00 Kč	1 620 674,41 Kč	1 615 690,07 Kč
469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	30 000,00 Kč
132	Zboží na skladě	10 222,00 Kč	0,00 Kč	10 222,00 Kč	10 722,00 Kč
311	Odběratelé	14 807,50 Kč	0,00 Kč	14 807,50 Kč	0,00 Kč
314	Kr. poskytnuté zálohy	48 800,00 Kč	0,00 Kč	48 800,00 Kč	105 990,00 Kč
315	Jiné pohl. z hlavní činnosti	10 210,00 Kč	7 084,70 Kč	3 125,30 Kč	3 614,60 Kč
346	Pohledávky za vybranými vládními institucemi	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	11 000,00 Kč
373	Kr. poskytnuté zálohy na transfery	188 760,00 Kč	0,00 Kč	188 760,00 Kč	188 760,00 Kč
381	Náklady příštích období	481,00 Kč	0,00 Kč	481,00 Kč	481,00 Kč
388	Dohadné účty aktivní	14 000,00 Kč	0,00 Kč	14 000,00 Kč	413 000,00 Kč
231	Základní běžný účet ÚSC	9 145 112,58 Kč	0,00 Kč	9 145 112,58 Kč	10 385 610,72 Kč
261	Pokladna	14 837,00 Kč	0,00 Kč	14 837,00 Kč	0,00 Kč
	Aktiva celkem	44 426 299,24 Kč	7 117 498,97 Kč	37 308 800,27 Kč	36 252 233,22 Kč

SU	Název položky	Rok 2020	Rok 2019
		Netto	Netto
401	Jmění účetní jednotky	11 697 792,36 Kč	11 697 792,36 Kč
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	13 679 226,95 Kč	14 081 500,85 Kč
406	Oceňovací rozdíly při změně metody	-1 553 756,40 Kč	-1 553 756,40 Kč

407	Jiné oceňovací rozdíly	34 674,41 Kč	29 690,07 Kč
493	Výsledek hospodaření běžného účetního období	1 416 402,24 Kč	1 314 115,56 Kč
432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	11 664 517,56 Kč	10 350 402,00 Kč
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	12 000,00 Kč	26 000,00 Kč
321	Dodavatelé	104 514,15 Kč	6 735,78 Kč
324	Krátkodobé přijaté zálohy	1 206,00 Kč	0,00 Kč
331	Zaměstnanci	85 605,00 Kč	79 462,00 Kč
336	Sociální zabezpečení	28 380,00 Kč	25 721,00 Kč
337	Zdravotní pojištění	14 724,00 Kč	13 577,00 Kč
342	Jiné přímé daně	15 430,00 Kč	13 667,00 Kč
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	0,00 Kč	0,00 Kč
384	Výnosy příštích období	38 810,00 Kč	43 000,00 Kč
389	Dohadné účty pasivní	69 274,00 Kč	124 326,00 Kč
	Pasiva celkem	37 308 800,27 Kč	36 252 233,22 Kč

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 bylo provedeno dne 23.9.2020 a 9.6.2021 zaměstnanci Krajského úřadu Středočeského kraje, odborem interního auditu a kontroly, na základě žádosti starosty obce.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v zastupitelstvu obce Hostín.

Závěr zprávy:

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

- Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.

(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Příloha:

Kopie zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020

Čj.: 000264/2021/KUSK
SpZn: SZ_089869/2020/KUSK

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

HOSTÍN

IČ: 00510556

za rok 2020

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 bylo zahájeno dne 27.07.2020 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávacím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 23.09.2020
- 09.06.2021

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2020 - 31.12.2020

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Hostín
Hostín 56
277 32 Byšice

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Alena Zemanová
Bc. Zuzana Svobodová
Ing. Daniela Jeřábková

Zástupci obce:

Ing. Jan Špytko - starosta
Mgr. Karolína Leščíšínová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 1.7.2020 pod č.j. 088572/2020/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 09.06.2021 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období 2019 - 2022 schválený zastupitelstvem obce dne 4. 2. 2019, zveřejněný dne 5. 2. 2019, návrh zveřejněný dne 17. 1. 2019 (s úpravami)
- na období 2021 - 2023 schválený zastupitelstvem obce dne 2. 12. 2019, zveřejněný dne 3. 12. 2019, návrh zveřejněný dne 11. 11. - 2. 12. 2019

Návrh rozpočtu

- zveřejněný dne 7. 11. - 2. 12. 2019

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 2. 12. 2019 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle příloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 3. 12. 2019

Rozpočtová opatření

- č. 1 k 24. 2. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 3. 2020
- č. 2 k 30. 3. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 8. 4. 2020
- č. 3 k 29. 6. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 8. 7. 2020
- č. 4 k 26. 8. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 7. 9. 2020
- č. 5 k 24. 9. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 13. 10. 2020
- č. 4 k 12. 10. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 9. 11. 2020
- č. 6 - schváleno zastupitelstvem obce dne 12. 10. 2020, zveřejněno dne 9. 11. 2020
- č. 7 k 30. 11. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 12. 2020
- č. 8 k 23. 12. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 23. 12. 2020

Závěrečný účet

- za rok 2019, projednán a schválen dne 29. 6. 2020 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", nápravná opatření přijata, zveřejněn dne 30. 6. 2020, návrh zveřejněn od 3. 4. do 29. 6. 2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30. 6. 2020 - datum sestavení dne 8. 7. 2020, k 31. 8. 2020 - datum sestavení dne 7. 9. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 28. 1. 2021

Výkaz zisku a ztráty

- k 31. 8. 2020 - datum sestavení dne 7. 9. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 4. 2. 2021

Rozvaha

- k 30. 6. 2020 - datum sestavení dne 8. 7. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 4. 2. 2021

Příloha rozvahy

- k 30. 6. 2020 - datum sestavení dne 8. 7. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 4. 2. 2021

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2020

Hlavní kniha

- za rok 2020 (dle potřeby)

Kniha došlých faktur

- za rok 2020 (dle potřeby)

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2020 (dle potřeby)

Bankovní výpis

- č. 113 - 115, 118, 119, 164, 160, 162, 168 k bankovnímu účtu vedenému u Komerční banky a. s. č. 18621171/0100
- č. 19 - 22 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

Účetní doklad

- č. 20-001-00110 - 20-001-00119, 20-001-00121 - 20-001-00126, 20-001-00168 - 20-001-00177 k bankovnímu účtu vedenému u Komerční banky a. s. č. 18621171/0100
- č. 20-021-00019 - 20-021-00022 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc duben, červen a prosinec 2020
- Skonto pokladní hotovosti - zůstatek k 23. 9. 2020 činil Kč 7 745,00 (k pokladnímu dokladu č. 20-010-00220), hotovost souhlasí se zůstatkem v pokladní knize

Pokladní doklad

- č. 20-010-00108 - 20-010-00132, 20-010-00153 - 20-010-00169, 20-010-00257 - 20-010-00268

Evidence poplatků

- vedena v programu KEO - místní poplatky za psy, domovní odpad

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Hostín za rok 2020"

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc červen a prosinec 2020

Odměňování členů zastupitelstva

- Výplatní listina za měsíc červen 2020 - uvolněný starosta obce a neuvolnění zastupitelé obce

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2019 odeslán do centrálního systému účetních informací dne 8. 7. 2020 za obec Hostín

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřena se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka" ve výši Kč 1 498 664,22 bez DPH, schválena zastupitelstvem obce dne 1. 6. 2020

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva 153/2019 ze dne 30. 1. 2020 uzavřena s prodávajícím O2 Czech Republic, a. s. Praha 4 o koupi telefonní kabiny včetně betonového základu (umístěná na adrese Hostín 56) v celkové hodnotě Kč 1 210,00

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 4. 2. 2020 uzavřena s obdarovaným BabyBox pro odložení dětí - STATIM, z. s. Praha 10 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 2 000,00

- Darovací smlouva ze dne 25. 11. 2020 uzavřena s dárce WILD STONE International, s. r. o Praha 8 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 30 000,00 na údržbu dětského hřiště v majetku Obce Hostín

Smlouvy nájemní

- Pachtovní smlouva ze dne 1. 6. 2020 uzavřena s pachtýřem AGRO LIBLICE, s. r. o Hostín o propachtování pozemků k. ú. Hostín u Mělníka o výměře 4,5204 ha k provozování zemědělské výroby

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Pacht pozemků k. ú. Hostín u Mělníka o výměře 4,5204 ha - záměr zveřejněn dne 27. 4. 2020

Dohody o provedení práce

- ze dne 17. 8. 2020 uzavřena s pí L. Š. za přípravu a vedení Dětského tábora Hostín (rozsah 33 hodin)
- ze dne 14. 3. 2020 uzavřena s pí L. Š. za dovoz pečiva pro občany obce Hostína, úklid obecního úřadu (rozsah 20 hodin)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka", zejména: výzva doručena 3 uchazečům, Seznam nabídek (3 nabídky), Jmenování komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek, Protokol o otevírání obálek s nabídkami, Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. ve výši Kč 1 498 664,00, bez DPH, která je shodná s cenou sjednanou ve Smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2020

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 2. 12. 2019, 6. 1. 2020, 4. 2. 2020, 20. 4. 2020, 1. 6. 2020, 29. 6. 2020 (schválení účetní závěrky za rok 2019), 7. 9. 2020, 12. 10. 2020, 2. 11. 2020, 7. 12. 2020 (NEPŘEZKOUMÁVÁNO, použito podpůrně)

V kontrolovaném období obec Hostín, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, nájemní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku včetně smlouvy o nakládání s věcnými právy, nehospoďarila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 1, neboť:**

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku v souladu se zákonem. Jedná se o Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka" ve výši Kč 1 498 664,22 bez DPH.

NAPRAVENO

Obec uveřejnila na profilu zadavatele Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. opožděně, a to až dne 24. 9. 2020. Současně bylo přijato systémové nápravné opatření, jehož účinnost bude možno ověřit až v souvislosti se smlouvou o dílo uzavřenou v roce 2021.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.

(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.**

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,84 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,33 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 12 000,00 Kč.

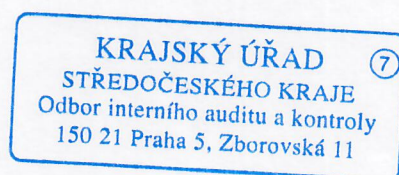
Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Hostín 09. 06. 2021

Podpisy kontrolorů:

Alena Zemanová



.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Zuzana Svobodová

.....
kontrolorka

Ing. Daniela Jeřábková

.....
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5


- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín o počtu 8 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal p. Ing. Jan Špytko, starosta obce. Dále starosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Ing. Jan Špytko
starosta obce Hostín

OBEC HOSTÍN
Hostín 56, 277 32 Byšice
IČ: 00510556


.....
dne 09. 06. 2021

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Alena Zemanová
2	1 x	Obec Hostín	Ing. Jan Špytko

Čj.: 000264/2021/KUSK
SpZn: SZ_089869/2020/KUSK

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

HOSTÍN **IČ: 00510556** **za rok 2020**

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 bylo zahájeno dne 27.07.2020 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 23.09.2020
- 09.06.2021

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období: 01.01.2020 - 31.12.2020

Přezkoumání proběhlo v sídle obce: Hostín
Hostín 56
277 32 Byšice

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Alena Zemanová
Bc. Zuzana Svobodová
Ing. Daniela Jeřábková

Zástupci obce:

Ing. Jan Špytko - starosta
Mgr. Karolína Leščišínová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 1.7.2020 pod č.j. 088572/2020/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 09.06.2021 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období 2019 - 2022 schválený zastupitelstvem obce dne 4. 2. 2019, zveřejněný dne 5. 2. 2019, návrh zveřejněný dne 17. 1. 2019 (s úpravami)
- na období 2021 - 2023 schválený zastupitelstvem obce dne 2. 12. 2019, zveřejněný dne 3. 12. 2019, návrh zveřejněný dne 11. 11. - 2. 12. 2019

Návrh rozpočtu

- zveřejněný dne 7. 11. - 2. 12. 2019

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 2. 12. 2019 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle příloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 3. 12. 2019

Rozpočtová opatření

- č. 1 k 24. 2. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 3. 2020
- č. 2 k 30. 3. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 8. 4. 2020
- č. 3 k 29. 6. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 8. 7. 2020
- č. 4 k 26. 8. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 7. 9. 2020
- č. 5 k 24. 9. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 13. 10. 2020
- č. 4 k 12. 10. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 9. 11. 2020
- č. 6 - schváleno zastupitelstvem obce dne 12. 10. 2020, zveřejněno dne 9. 11. 2020
- č. 7 k 30. 11. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 12. 2020
- č. 8 k 23. 12. 2020 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 23. 12. 2020

Závěrečný účet

- za rok 2019, projednán a schválen dne 29. 6. 2020 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", nápravná opatření přijata, zveřejněn dne 30. 6. 2020, návrh zveřejněn od 3. 4. do 29. 6. 2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30. 6. 2020 - datum sestavení dne 8. 7. 2020, k 31. 8. 2020 - datum sestavení dne 7. 9. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 28. 1. 2021

Výkaz zisku a ztráty

- k 31. 8. 2020 - datum sestavení dne 7. 9. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 4. 2. 2021

Rozvaha

- k 30. 6. 2020 - datum sestavení dne 8. 7. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 4. 2. 2021

Příloha rozvahy

- k 30. 6. 2020 - datum sestavení dne 8. 7. 2020, k 31. 12. 2020 - datum sestavení dne 4. 2. 2021

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2020

Hlavní kniha

- za rok 2020 (dle potřeby)

Kniha došlých faktur

- za rok 2020 (dle potřeby)

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2020 (dle potřeby)

Bankovní výpis

- č. 113 - 115, 118, 119, 164, 160, 162, 168 k bankovnímu účtu vedenému u Komerční banky a. s. č. 18621171/0100
- č. 19 - 22 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

Účetní doklad

- č. 20-001-00110 - 20-001-00119, 20-001-00121 - 20-001-00126, 20-001-00168 - 20-001-00177 k bankovnímu účtu vedenému u Komerční banky a. s. č. 18621171/0100
- č. 20-021-00019 - 20-021-00022 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc duben, červen a prosinec 2020
- Skonto pokladní hotovosti - zůstatek k 23. 9. 2020 činil Kč 7 745,00 (k pokladnímu dokladu č. 20-010-00220), hotovost souhlasí se zůstatkem v pokladní knize

Pokladní doklad

- č. 20-010-00108 - 20-010-00132, 20-010-00153 - 20-010-00169, 20-010-00257 - 20-010-00268

Evidence poplatků

- vedena v programu KEO - místní poplatky za psy, domovní odpad

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Hostín za rok 2020"

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc červen a prosinec 2020

Odměňování členů zastupitelstva

- Výplatní listina za měsíc červen 2020 - uvolněný starosta obce a neuvolnění zastupitelé obce

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2019 odeslán do centrálního systému účetních informací dne 8. 7. 2020 za obec Hostín

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřena se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka" ve výši Kč 1 498 664,22 bez DPH, schválena zastupitelstvem obce dne 1. 6. 2020

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva 153/2019 ze dne 30. 1. 2020 uzavřena s prodávajícím O2 Czech Republic, a. s. Praha 4 o koupi telefonní kabiny včetně betonového základu (umístěná na adrese Hostín 56) v celkové hodnotě Kč 1 210,00

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 4. 2. 2020 uzavřena s obdarovaným BabyBox pro odložené děti - STATIM, z. s. Praha 10 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 2 000,00

- Darovací smlouva ze dne 25. 11. 2020 uzavřena s dárce WILD STONE International, s. r. o Praha 8 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 30 000,00 na údržbu dětského hřiště v majetku Obce Hostín

Smlouvy nájemní

- Pachtovní smlouva ze dne 1. 6. 2020 uzavřena s pachtýřem AGRO LIBLICE, s. r. o Hostín o propachtování pozemků k. ú. Hostín u Mělníka o výměře 4,5204 ha k provozování zemědělské výroby

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Pacht pozemků k. ú. Hostín u Mělníka o výměře 4,5204 ha - záměr zveřejněn dne 27. 4. 2020

Dohody o provedení práce

- ze dne 17. 8. 2020 uzavřena s pí L. Š. za přípravu a vedení Dětského tábora Hostín (rozsah 33 hodin)
- ze dne 14. 3. 2020 uzavřena s pí L. Š. za dovoz pečiva pro občany obce Hostína, úklid obecního úřadu (rozsah 20 hodin)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka", zejména: výzva doručena 3 uchazečům, Seznam nabídek (3 nabídky), Jmenování komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek, Protokol o otevírání obálek s nabídkami, Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. ve výši Kč 1 498 664,00, bez DPH, která je shodná s cenou sjednanou ve Smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2020

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 2. 12. 2019, 6. 1. 2020, 4. 2. 2020, 20. 4. 2020, 1. 6. 2020, 29. 6. 2020 (schválení účetní závěrky za rok 2019), 7. 9. 2020, 12. 10. 2020, 2. 11. 2020, 7. 12. 2020 (NEPŘEZKOUMÁVÁNO, použito podpůrně)

V kontrolovaném období obec Hostín, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, nájemní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku včetně smlouvy o nakládání s věcnými právy, nehospoďarila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 1, neboť:**

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku v souladu se zákonem. Jedná se o Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka" ve výši Kč 1 498 664,22 bez DPH.

NAPRAVENO

Obec uveřejnila na profilu zadavatele Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. opožděně, a to až dne 24. 9. 2020. Současně bylo přijato systémové nápravné opatření, jehož účinnost bude možno ověřit až v souvislosti se smlouvou o dílo uzavřenou v roce 2021.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.
(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,84 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,33 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 12 000,00 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Hostín 09. 06. 2021

Podpisy kontrolorů:

Alena Zemanová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Zuzana Svobodová

.....
kontrolorka

Ing. Daniela Jeřábková

.....
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín o počtu 8 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal p. Ing. Jan Špytko, starosta obce. Dále starosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Ing. Jan Špytko
starosta obce Hostín

.....
dne 09. 06. 2021

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Alena Zemanová
2	1 x	Obec Hostín	Ing. Jan Špytko