10 D 390/2019
Nd 209/2019

NABÍDKA K PRODEJI MIMO DRAŽBU V RÁMCI LIKVIDACE POZŮSTALOSTI

Mgr. Anna Salajková, notářka se sídlem v Mělníku,

jako soudní komisařka pověřená Okresním soudem v Mělníku ve věci **řízení o likvidaci pozůstalosti po Blance Veselé**, narozené 30. 4. 1974, posledně trvale pobytem Hostín 56, okres Mělník, zemřelé dne 21. 3. 2019, spisová značka 10 D 390/2019, nabízí ve smyslu ustanovení § 232 odst. 1 písm. b) zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (dále jen „z.ř.s."), v rámci likvidace pozůstalosti k prodeji nemovitý majetek zůstavitelky za podmínek níže uvedených.

I.
Prodávaný majetek

Nemovitá věc zapsaná na listu vlastnictví číslo 1413 pro katastrální území Hostín u Mělníka, a to:

- pozemek parc. č. 189/2 o výměře 1 044 m² (orná půda),

(dále jen „**Prodávaný majetek**").

II.
Podmínky prodeje

a) Prodej nejvyšší nabídce,

b) nabídka musí obsahovat u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, doručovací adresu, osobní stav, u právnických osob název (firmu), sídlo, identifikační číslo, doručovácí adresu s tím, že nepovinně lze též v nabídce uvést telefonní kontakt, email a ID datové schránky

c) nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem, u právnických osob v souladu se způsobem jednání za právnickou osobu zapsaném v obchodním či jiném rejstříku,

d) nabídka musí obsahovat určení, jakého majetku se týká a nabídku ceny na prodej tohoto majetku,

e) nabízená kupní cena musí být uvedena číselně i slovně v Kč,

f) cena bude uhrazena na účet Okresního soudu v Mělníku před uzavřením smlouvy o převodu prodávaného majetku, ve které bude mimo jiné ujednáno, že poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

III.
Předání nabídek

a) Písemná nabídka v uzavřené obálce, s označením obálky **„LIKVIDACE POZŮSTALOSTI Nd 209/2019 – NEOTVÍRAT!"**, bude doručena na adresu Mgr. Anna Salajková, notářka se sídlem v Mělníku, Mělník, Macharova 376/5, PSČ 276 01, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně do notářské kanceláře nejpozději **do 12:00 hodin dne 22. 11. 2022**,

b) obálky s cenovou nabídkou budou otevřeny ve **12:30 hodin dne 22. 11. 2022**.

IV.
Souhlas s prodejem, předkupní právo

Dle ustanovení § 231 odst. 1 z.ř.s. je k platnosti smlouvy uzavřené mezi soudní komisařkou a zájemcem o Prodávaný majetek nutný souhlas Okresního soudu v Mělníku. Při udělení souhlasu může soud stanovit podmínky prodeje. Bez souhlasu soudu je smlouva o prodeji mimo dražbu neplatná.

V.
Ostatní ujednání

a) Soudní komisařka si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky,

b) soudní komisařka písemně sdělí všem zájemcům výsledky výběru nabyvatele,

c) veškeré další informace k prodeji je možno získat v notářské kanceláři na níže uvedených kontaktních spojeních.

VI.
Kontaktní údaje

Mgr. Anna Salajková, notářka se sídlem v Mělníku,
adresa kanceláře: Mělník, Macharova 376/5, PSČ 276 01,
tel.: 323 602 906, gsm: 737 128 146,
www.nkmelnik.cz, email: salajkova@nkmelnik.cz
ID datové schránky: mgtx8dj
Úřední hodiny kanceláře:
Pondělí – Čtvrtek 8:30 - 12:00 13:00 – 16:00
Pátek 8:00 – 14:00

V Mělníku dne 21. 10. 2022

Mgr. Anna Salajková v.r.
notářka se sídlem v Mělníku
pověřená soudní komisařka

Za správnost vyhotovení:
Bc. Pavlína Lajmrová