OBEC HOSTÍN
Tady je dobře ...

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Schválený závěrečný účet obce Hostín za rok 2024

zpracovaný na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název	**OBEC HOSTÍN**
Identifikační číslo	00510556
Sídlo:	Hostín č. p. 56, 277 32 Byšice
Právní forma:	obec – územní samosprávný celek
Telefonické spojení:	315 696 480
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú. 18621171/0100
Způsob zastupování:	dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů ing. Jan Špytko, starosta obce
elektronická podatelna:	podatelna@hostin.cz
obecní úřad:	obecniurad@hostin.cz
webové stránky obce:	http://www.hostin.cz
základní územní jednotka:	Hostín ZUJ 531499

Zastupitelstvo obce v roce 2024

Starosta obce:	Jan Špytko
Místostarosta obce:	Magda Hrudková
Zastupitelstvo obce:	David Borecký, Václav Hlůže, Lukáš Honzík, Magda Hrudková Antonín Linek, Jan Špytko, Ludmila Zemanová

Výbory

Finanční výbor

Předseda výboru:	Václav Hlůže
Členové:	Ludmila Zemanová, Antonín Linek

Kontrolní výbor

Předseda:	David Borecký
Členové:	Lukáš Honzík, Václav Mach

Rozpočet obce za rok 2024

Rozpočet obce byl schválen Zastupitelstvem obce dne 04. 12. 2023 jako schodkový, s příjmy 6.028.700,- Kč, výdaji 13.235.000,- Kč. Rozpočet byl během roku upraven sedmi rozpočtovými opatřeními.

Skutečné příjmy po konsolidaci činily 7.184.076,89 Kč. Skutečné výdaje po konsolidaci činily 12.709.958,03 Kč. k 31. 12. 2024 hospodařila obec se schodkem 5.525.881,14 Kč.

OBEC HOSTÍN
Tady je dobře ...

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Plnění rozpočtu (v Kč):

Pol./Pa	Text	Schv. rozpočet	Upr. rozpočet	Skutečnost
1111	Daň z příjmů fyz. osob placená plátci	900 000,00 Kč	900 000,00 Kč	993 997,87 Kč
1112	Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníky	55 000,00 Kč	55 000,00 Kč	73 836,26 Kč
1113	Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	190 000,00 Kč	190 000,00 Kč	229 592,79 Kč
1121	Daň z příjmů práv. osob	1 300 000,00 Kč	1 300 000,00 Kč	1 422 091,25 Kč
1122	Daň z příjmů práv. osob za obce	50 000,00 Kč	67 450,00 Kč	67 450,00 Kč
1211	Daň z přidané hodnoty	2 500 000,00 Kč	2 800 000,00 Kč	2 854 659,54 Kč
1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělsl	5 000,00 Kč	36 000,00 Kč	36 926,70 Kč
1343	Příjem z poplatku za užívání veřejného prost	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč
1345	Příjem z poplatku za obecní systém odpadov	200 000,00 Kč	225 000,00 Kč	237 168,00 Kč
1349	Příjem ze zrušených místních poplatků	0,00 Kč	0,00 Kč	300,00 Kč
1361	Příjem ze správních poplatků	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	300,00 Kč
1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou dí	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč	11 887,15 Kč
1382	Zrušený odvod z loterií	0,00 Kč	0,00 Kč	3,35 Kč
1386	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou te	0,00 Kč	0,00 Kč	33 422,04 Kč
1387	Příjem z daně z hazardních her neprovozova	0,00 Kč	13 000,00 Kč	16 303,97 Kč
1511	Daň z nemovitých věcí	250 000,00 Kč	350 000,00 Kč	438 303,11 Kč
4111	Neinvest.přij.transfery z všeob.pokl.správy s	0,00 Kč	26 734,00 Kč	26 734,00 Kč
4112	NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	62 200,00 Kč	60 200,00 Kč	60 200,00 Kč
2122	Sběr a zpracování druhotných surovin	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	4 412,00 Kč
3115	Ostatní záležitosti předškolního vzdělávání	0,00 Kč	50 000,00 Kč	64 195,00 Kč
3399	Záležkultury,církví a sděl.prostředků	60 000,00 Kč	73 000,00 Kč	81 911,00 Kč
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	15 000,00 Kč	24 000,00 Kč	20 322,00 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	69 000,00 Kč	69 000,00 Kč	2 000,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	174 000,00 Kč	174 000,00 Kč	155 000,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství	20 000,00 Kč	50 000,00 Kč	56 377,00 Kč
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	22 000,00 Kč	22 000,00 Kč	25 500,00 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1 000,00 Kč
3725	Využívání a zneškodňování komunál.odpadů	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	77 563,50 Kč
6171	Činnost místní správy	3 500,00 Kč	14 500,00 Kč	19 850,00 Kč
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	50 000,00 Kč	105 000,00 Kč	172 770,36 Kč
	PŘÍJMY CELKEM	**6 028 700,00**	**6 707 884,00**	**7 184 076,89**

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Par.	Text	Schv. rozpočet	Upr. rozpočet	Skutečnost
1014	Ozdrav.hosp.zvířat,pol. a spec.plodin	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč
2212	Silnice	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč	5 974,75 Kč
2219	Ost. záležitosti pozemních komunikací	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč
2321	Odvádění a čištění odp. vod a nakládání s kal	40 000,00 Kč	170 000,00 Kč	133 387,00 Kč
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	1 000 000,00 Kč	100 000,00 Kč	7 433,98 Kč
3113	Základní školy/Investiční transf. obcím	133 000,00 Kč	157 000,00 Kč	157 000,00 Kč
3115	Ostatní záležitosti předškolního vzdělávání	6 000 000,00 Kč	7 900 000,00 Kč	7 641 701,71 Kč
3326	Poř.,zach. a obnova hodnot míst. Kultury	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	0,00 Kč
3349	Ost. záležitosti sdělovacích prostředků	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	0,00 Kč
3399	Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků	250 000,00 Kč	250 000,00 Kč	231 141,88 Kč
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	70 000,00 Kč	80 000,00 Kč	72 718,31 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	35 724,20 Kč
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	0,00 Kč
3512	Stomatologická péče	0,00 Kč	8 100,00 Kč	8 075,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	100 000,00 Kč	150 000,00 Kč	144 211,50 Kč
3613	Nebytové hospodářství	100 000,00 Kč	220 000,00 Kč	206 095,56 Kč
3631	Veřejné osvětlení	220 000,00 Kč	220 000,00 Kč	167 879,84 Kč
3721	Sběr a odvoz nebezpečných odpadů	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	23 764,40 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	350 000,00 Kč	450 000,00 Kč	442 212,79 Kč
3723	Sběr a odvoz ostatních odpadů/Nákup ostat	180 000,00 Kč	210 000,00 Kč	203 110,66 Kč
3725	Využívání a zneškodňování komunál.odpadů	600 000,00 Kč	100 000,00 Kč	63 233,50 Kč
3726	Využívání a zneškodňování ostat.odpadů/Ná	100 000,00 Kč	119 000,00 Kč	113 190,24 Kč
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 300 000,00 Kč	1 300 000,00 Kč	884 684,84 Kč
5213	Krizová opatření	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	605,00 Kč
5512	Požární ochrana - dobr. část/Neinvestiční tra	10 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
6112	Zastupitelstva obcí	1 200 000,00 Kč	1 200 000,00 Kč	1 159 113,00 Kč
6115	Volby do zastupitelstev územních samospráv	0,00 Kč	29 000,00 Kč	13 696,00 Kč
6117	Volby do Evropského parlamentu	0,00 Kč	29 000,00 Kč	15 978,20 Kč
6171	Činnost místní správy	1 250 000,00 Kč	1 250 000,00 Kč	844 799,67 Kč
6310	Příjmy a výdaje z úvěr. financ. Operací	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1 417,00 Kč
6320	Pojištění funkčně nespecifikované/Služby pe	18 000,00 Kč	21 000,00 Kč	20 409,00 Kč
6399	Ost. finanční operace/Platby daní a poplat.k	50 000,00 Kč	67 450,00 Kč	67 450,00 Kč
6409	Ostatní činnost j.n.	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	23 900,00 Kč
	VÝDAJE CELKEM	**13 235 000,00**	**14 314 550,00**	**12 709 958,03**
	SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ	**-7 206 300,00 Kč**	**-7 606 666,00 Kč**	**-5 525 881,14 Kč**
8115	Změna stavu kr.prostř. na bank.účtech	7 206 300,00 Kč	7 606 666,00 Kč	5 525 881,14 Kč
	FINANCOVÁNÍ CELKEM	**7 206 300,00 Kč**	**7 606 666,00 Kč**	**5 525 881,14 Kč**

Stavy a pohyby na bankovním účtu

Název účtu	Stav k 1. 1. 2024	Stav k 31. 12. 2024
Základní běžný účet (Komerční banka, a.s.)	8 339 258,76 Kč	2 781 264,08 Kč
Základní běžný účet (Česká národní banka)	103 922,73 Kč	55 626,15 Kč
Základní běžný účet (MONETA Money Bank, a.s.)	999,67 Kč	79 852,08 Kč
Spořící účet (MONETA Money Bank, a.s.)	3 857 316,32 Kč	1 349 829,03 Kč
CELKEM	**12 301 497,48 Kč**	**4 266 571,34 Kč**
Pokladna	9 992 Kč	19 037 Kč
Termínované vklady krátkodobé	2 500 000,00 Kč	2 557 127,78 Kč

OBEC HOSTÍN
Tady je dobře ...

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Výsledek hospodaření k 31. 12. 2024

	Rok 2024	Rok 2023
Text	**Hlavní činnost**	**Hlavní činnost**
Náklady z činnosti	6 025 460,28 Kč	4 651 645,89 Kč
Finanční náklady	0,00 Kč	1 011 799,49 Kč
Náklady na transfery	228 025,00 Kč	186 670,00 Kč
NÁKLADY CELKEM	**6 253 485,28 Kč**	**5 850 115,38 Kč**

Text	**Hlavní činnost**	**Hlavní činnost**
Výnosy z činnosti	739 878,20 Kč	602 880,50 Kč
Finanční výnosy	229 898,14 Kč	1 144 815,75 Kč
Výnosy z transferů	743 992,69 Kč	929 218,52 Kč
Výnosy z daní a poplatků	6 141 547,33 Kč	6 010 939,13 Kč
VÝNOSY CELKEM	**7 855 316,36 Kč**	**8 687 853,90 Kč**

Text	**Hlavní činnost**	**Hlavní činnost**
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	**1 601 831,08 Kč**	**2 837 738,52 Kč**
Daň z příjmu	124 450,00 Kč	67 450,00 Kč
VH po zdanění	**1 477 381,08 Kč**	**2 770 288,52 Kč**

Přijaté dotace

Poskytovatel	**ÚZ**	**Pol.**	**Účel**	**Poskytnuto**	**Čerpáno**	**Vráceno**
Všeobecná pokladní správa (MF)	98193	4111	Dotace volby Krajské zastupitelstvo	31 500,00 Kč	12 564,00 Kč	18 936,00 Kč
Všeobecná pokladní správa (MF)	98348	4111	Dotace volby Evropský parlament	32 000,00 Kč	14 170,00 Kč	17 830,00 Kč

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Rozvaha k 31.12.2024

		Rok 2024			Rok 2023
SU	**Název položky**	**Brutto**	**Korekce**	**Netto**	**Netto**
18	Drobný dlouh. nehm. maj.	58 101,10 Kč	58 101,10 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
19	Ostatní dl. nehm. maj.	361 400,00 Kč	189 756,00 Kč	171 644,00 Kč	189 716,00 Kč
31	Pozemky	2 383 291,50 Kč	0,00 Kč	2 383 291,50 Kč	2 383 291,50 Kč
21	Stavby	37 853 219,16 Kč	7 809 671,00 Kč	30 043 548,16 Kč	23 569 985,54 Kč
22	Sam. movité věci a soub. mov. věcí	3 132 244,58 Kč	1 261 007,00 Kč	1 871 237,58 Kč	1 412 343,80 Kč
28	Drobný dl.hm.maj.	1 137 738,88 Kč	1 137 738,88 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
42	Nedokončený dl.hm. maj.	1 864 371,27 Kč	0,00 Kč	1 864 371,27 Kč	1 885 858,27 Kč
69	Ostatní dl. fin. maj.	586 000,00 Kč	0,00 Kč	586 000,00 Kč	586 000,00 Kč
469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlo	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
132	Zboží na skladě	31 645,08 Kč	0,00 Kč	31 645,08 Kč	28 206,06 Kč
311	Odběratelé	9 000,00 Kč	0,00 Kč	9 000,00 Kč	9 748,00 Kč
314	Kr. poskytnuté zálohy	146 330,00 Kč	0,00 Kč	146 330,00 Kč	133 590,00 Kč
315	Jiné pohl. z hlavní činnosti	2 850,00 Kč	2 035,00 Kč	815,00 Kč	1 165,00 Kč
346	Pohledávky za vybranými vládními institucé	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
373	Kr. poskytnuté zálohy na transfery	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
381	Náklady příštích období	481,00 Kč	0,00 Kč	481,00 Kč	481,00 Kč
388	Dohadné účty aktivní	6 421 475,64 Kč	0,00 Kč	6 421 475,64 Kč	14 000,00 Kč
244	Termínované vklady krátkodobé	2 557 127,78 Kč	0,00 Kč	2 557 127,78 Kč	0,00 Kč
231	Základní běžný účet ÚSC	4 266 571,34 Kč	0,00 Kč	4 266 571,34 Kč	12 301 497,48 Kč
261	Pokladna	19 037,00 Kč	0,00 Kč	19 037,00 Kč	9 992,00 Kč
	Aktiva celkem	**60 830 884,33 Kč**	**10 458 308,98 Kč**	**50 372 575,35 Kč**	**42 525 874,65 Kč**

		Rok 2024	Rok 2023
SU	**Název položky**	**Netto**	**Netto**
401	Jmění účetní jednotky	11 698 292,36 Kč	11 698 292,36 Kč
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majet	18 236 859,03 Kč	12 472 442,08 Kč
406	Oceňovací rozdíly při změně metody	-1 553 756,40 Kč	-1 553 756,40 Kč
407	Jiné oceňovací rozdíly	0,00 Kč	0,00 Kč
493	Výsledek hospodaření běžného účetního o	1 477 381,08 Kč	2 770 288,52 Kč
432	Výsledek hospodaření předcházejících účet	19 406 275,87 Kč	16 635 987,35 Kč
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč
321	Dodavatelé	499 778,41 Kč	147 609,74 Kč
324	Krátkodobé přijaté zálohy	7 000,00 Kč	10 500,00 Kč
331	Zaměstnanci	212 658,00 Kč	97 805,00 Kč
336	Sociální zabezpečení	74 619,00 Kč	30 608,00 Kč
337	Zdravotní pojištění	34 322,00 Kč	15 686,00 Kč
342	Jiné přímé daně	22 386,00 Kč	10 268,00 Kč
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	0,00 Kč	0,00 Kč
384	Výnosy příštích období	125 450,00 Kč	71 650,00 Kč
389	Dohadné účty pasivní	117 310,00 Kč	103 770,00 Kč
378	Ostatní krátkodobé závazky	0,00 Kč	724,00 Kč
	Pasiva celkem	**50 372 575,35 Kč**	**42 525 874,65 Kč**

OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2024 bylo provedeno dne 6.5.2025 zaměstnanci Krajského úřadu Středočeského kraje, odborem interního auditu a kontroly, na základě žádosti starosty obce.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2024 je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v zastupitelstvu obce Hostín.

Závěr zprávy:

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky

(§ 10 odst. 3, písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Příloha:

Kopie zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2024

Krajský úřad Středočeského kraje
ODBOR KONTROLY
Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_076409/2024/KUSK
Čj.: 001474/2025/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

HOSTÍN
IČ: 00510556
za rok 2024

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2024 bylo zahájeno dne 08.01.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 06.05.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:
01.01.2024 - 31.12.2024

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:
Hostín
Hostín 56
277 32 Byšice

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:
Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:
Bc. Zuzana Svobodová

Členové kontrolní skupiny:
Alena Zemanová

Zástupci územního celku:
Ing. Jan Špytko - starosta
Mgr. Karolína Leščišinová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 03.07.2024 pod č.j. 089256/2024/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 06.05.2025 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období 2024 - 2026 schválený zastupitelstvem obce dne 06.12.2022, zveřejněný dne 07.12.2022, návrh zveřejněný dne 18.11. - 07.12.2022

Návrh rozpočtu

- zveřejněný od 30.10.2023 dosud

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 04.12.2023 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle přiloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 13.12.2023

Rozpočtová opatření

- č. 1 k 26.02.2024 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 07.03.2024
- č. 2 k 29.04.2024 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 13.05.2024
- č. 3 k 24.06.2024 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 15.07.2024
- č. 4 k 29.08.2024 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 09.09.2024
- č. 5 k 30.09.2024 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 14.10.2024
- č. 6 - schváleno zastupitelstvem obce dne 24.10.2024, zveřejněno dne 20.11.2024
- č. 7 k 31.12.2024 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 30.01.2025
- rozpočtová opatření kontrolována z pohledu schvalovacího procesu

Závěrečný účet

- za rok 2023, projednán a schválen dne 11.06.2024 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", nápravná opatření přijata, zveřejněn dne 12.06.2024, návrh zveřejněn od 21.05.2024 dosud

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2024 ze dne 09.02.2025

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2024 (okamžik sestavení dne 13.02.2025)

Rozvaha

- k 31.12.2024 (okamžik sestavení dne 13.02.2025)

Příloha rozvahy

- k 31.12.2024 (okamžik sestavení dne 13.02.2025)

Účtový rozvrh

- platný pro účetní období 2024

Hlavní kniha

- za měsíc prosinec 2024

Kniha došlých faktur

- za rok 2024 (k č. 24-001-00259)

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2024 (k č. 24-002-00020)

Faktura

- č. 24-001-00240 - 24-001-00248, 24-001-00252

Bankovní výpis

- č. 195 - 197, 200, 205, 208 k bankovnímu účtu č. 18621171/0100 vedenému u Komerční banky a. s. (běžný účet)
- č. 46 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s. (dotace)
- č. 2024/12 k bankovnímu účtu č. 246247767/0600 vedenému u MONETA Money Bank, a. s. (běžný účet)
- č. 2024/11 k bankovnímu účtu č. 265063779/0600 vedenému u MONETA Money Bank, a. s. (spořící účet)
- č. 2024/2 k bankovnímu účtu č. 335807121/0300 vedenému u ČSOB (termínovaný vklad)

Účetní doklad

- č. 24-003-00016 (převod výsledku hospodaření za rok 2023), č. 24-003- 00033 (předpis mezd za měsíc prosinec 2024)

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc březen a prosinec 2024

Pokladní doklad

- č. 24-010-00058 - 24-010-00086, 24-010-00196 - 24-010-00212

Evidence poplatků

- vedena v programu KEO - místní poplatky za psy, domovní odpad

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Hostín za rok 2024"

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2024

Odměňování členů zastupitelstva

- Výplatní litiny za měsíc prosinec 2024 - uvolněný starosta a neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2023 (schválena zastupitelstvem obce dne 11.06.2024)

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 19.03.2024 uzavřena se zhotovitelem MT projekt - Ing. arch. B. H. Mělník, IČ: 02142198 na akci "Vypracování projektová dokumentace a inženýrská činnost - stavba Obecní úřad se zázemím a veřejným prostorem" v celkové výši 228.000,00 Kč

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 17.12.2024 uzavřena s kupujícím fyzická osoba o prodeji zahradního traktoru zn. Viking MT 785 za kupní cenu 7.000,00 Kč

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 16.10.2024 uzavřena s obdarovaným Oblastní spolek Českého červeného kříže Mělník o poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,00 Kč na pořádání 26. Benefičního večera
- Darovací smlouva ze dne 23.09.2024 uzavřena s dárcem Cévní ambulance Mělník s. r. o. o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,00 Kč na pořádání Dětských rybářských závodů

Smlouvy nájemní

- Na základě protokolu o kontrole výkonu přenesené působnosti čj.: MV- 20255-4/ODK-2025 bylo identifikováno uzavření pachtovní smlouvy dne 19.06.2024, a to na pozemky parc. č. 997 o výměře 110 m2, parc. č. 999 o výměře 90 m2 a parc. č. 1181 o výměře 853 m2 - viz rovněž zveřejnění záměru.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr pronájmu pozemků k propachtování p. č. 997 o výměře 110 m2, p. č. 999 o výměře 90 m2 a p. č. 1181 o výměře 853 m2 zveřejněn dne 21.05. - 17.06.2024
  Uvedené pozemky jsou určeny výlučně pro zemědělskou výrobu. Na základě protokolu o kontrole čj.: MV- 20255-4/ODK-2025 bylo identifikováno uzavření příslušné smlouvy dne 19.06.2024.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/22_045/0008194 vydané poskytovatelem Česká republika - Ministerstvo práce a sociálních věcí Praha 2 o poskytnutí dotace ve výši 6.610.008,87 Kč na projekt "Dětská skupina - Hostín" (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 03.06.2024 za přípravné organizačně administrativní práce pro nově vznikající Dětskou skupinu

Dohody o provedení práce

- ze dne 15.04.2024 za nátěr dřevěných schodů v parku
- ze dne 31.10.2024 za úklid prostor Dětské skupiny Veverka

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Vypracování projektová dokumentace a inženýrská činnost - stavba Obecní úřad se zázemím a veřejným prostorem", nabídky 5 firem, jako nejvhodnější byla vybrána zastupitelstvem obce nabídka firmy MT projekt - Ing. arch. B. H. ve výši 228.000,00 Kč, která je shodná s cenou sjednanou ve Smlouvě o dílo ze dne 19.03.2024

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- dopisem zaslaným přezkoumávajícímu orgánu dne 25.05.2024 a 24.06.2024 (doručenka č. j. 083776/2024/KUSK)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 04.12.2023, 06.02.2024, 12.03.2024, 14.05.2024, 11.06.2024, 27.08.2024, 24.10.2024, 03.12.2024 (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě), nájemní (podnájemní) smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a příkazní smlouvu,

- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

§ 39 odst. 1, neboť:

Záměr obce propachtovat pozemky p. č. 997 o výměře 110 m2, p. č. 999 o výměře 90 m2 a p. č. 1181 o výměře 853 m2 v k. ú. Hostín u Mělníka dle Smlouvy o pachtu ze dne 17.02.2023 nebyl zveřejněn na úřední desce obce.

NAPRAVENO

Na základě protokolu o kontrole výkonu přenesené působnosti čj.: MV- 20255-4/ODK-2025 bylo konstatováno, že i přes nepřesnou specifikaci předmětných pozemků v záměru o jejich propachtování je smlouva o příslušném pachtu uzavřena dne 19.06.2024 platná, přičemž tak lze konstatovat napravení původního neplatného právního jednání s tím, že původní právní úprava byla nahrazena oznámením o vzájemném zápočtu pohledávek a závazků se stávající smluvní stranou.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr" je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky". Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr" uvedeno jako „napraveno").

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr", a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno").

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledu přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:
Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostatcích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	**0,14 %**
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	**11,74 %**
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	**0,00 %**

Komentář:
Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.
Celkový objem dlouhodobých závazků činí 14 000,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2024

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	**0,00 %**
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	**---**
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	**---**

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Bc. Zuzana Svobodová — Bc. Zuzana Svobodová — Digitálně podepsal Bc. Zuzana Svobodová Datum: 2025.05.07 10:45:29 +02'00'

Alena Zemanová — Alena Zemanová — Digitálně podepsal Alena Zemanová Datum: 2025.05.07 10:45:53 +02'00'

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu **10** stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:
Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.